

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
АНО ДО «Парк «Патриот»
им. Героя РФ Серафимова М.В.»
Салимгареев
2025 г.
М.П.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по охране объектов
АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.»

Таблица 1.

Наименование Заказчика	Место оказания услуг	Период предоставления услуг	Режим охраны	Кол-во физических постов охраны
АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.»	Республика Башкортостан, Кировский район, поселок Мелькомбинат, г. Уфа, ул. Элеваторная, д. 15	01.01.2026-31.12.2026	09:00-09:00	2
	Республика Башкортостан, Уфимский район, Юматовский сельсовет, парк Патриот			2
	Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, село Стерлибашево, д. Лесной кордон, ул. Макашева, д. 35			1

1. ТРЕБОВАНИЯ К ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

1.1. Исполнитель организует и исполняет обязательства в соответствии с Законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» (вместе с «Положением о лицензировании частной детективной деятельности», «Положением о лицензировании частной охранной деятельности», «Правилами ведения реестров лицензий на осуществление частной детективной и частной охранной деятельности и предоставления сведений из них», «Правилами уведомления частной охранной организацией территориального органа Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации о начале и об окончании оказания охранных услуг, изменении состава учредителей (участников)»), «ГОСТ Р 71932-2025. Национальный стандарт Российской Федерации. Охранная деятельность. Оказание охранных услуг по охране объектов, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности. Общие требования» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 22.01.2025 № 22-ст), «ГОСТ Р 58485-2024. Национальный стандарт Российской Федерации. Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 01.11.2024 № 1590-ст), «ГОСТ 34286-2017. Межгосударственный стандарт. Бронеодежда. Классификация и общие технические требования» (введен в действие Приказом Росстандарта от 25.09.2018 № 639-ст), «ГОСТ Р 51558-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства и системы

охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 22.10.2014 № 1371-ст), «ГОСТ Р 52551-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы охраны и безопасности. Термины и определения» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 22.11.2016 № 1743-ст), «ГОСТ Р 57278-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения защитные. Классификация. Общие положения» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 22.11.2016 № 1742-ст).

1.1.2. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной Росгвардией на основании Приказа Росгвардии от 30.11.2020 № 477 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по лицензированию частной охранной деятельности с правом оказания охранных услуг»:

- обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;
- охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

1.1.3. Наличие у Исполнителя утвержденной им должностной инструкции о действиях работников по обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на каждом объекте охраны.

1.1.4. Наличие у Исполнителя утвержденной им должностной инструкции о действиях работников при обеспечении порядка в местах проведения массовых мероприятий, с которым ознакомлены работники, непосредственно выполняющие этот вид услуг.

1.1.5. Наличие у сотрудников охраны удостоверений частного охранника установленного образца в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскальной) и частной охранной деятельности».

1.2. Исполнитель обязан:

1.2.1. Выставить на объекте Заказчика посты охраны в соответствии с Таблицей № 1.

Один пост охраны обеспечивается одним охранником.

1.2.2. Обеспечить собственными силами охрану объекта и имущества (товарно-материальных ценностей, оборудования, транспортных средств, денежных средств и документов) Заказчика.

1.2.3. Обеспечить прибытие сотрудников охраны на посты в соответствии с Таблицей № 1, производить смену постов на объектах Заказчика.

1.2.4. Осуществлять круглосуточный внутриобъектовый и пропускной режимы, обеспечивая при этом соблюдение установленного Заказчиком порядка доступа обучающихся, работников и посетителей в здания Заказчика и на его территорию, а именно, доступ в здания Заказчика и на его территорию осуществляется по электронным пропускам и (или) утвержденным списком работников Заказчика и (или) посетителей, с согласования Заказчика (уполномоченным лицом Заказчика).

1.2.5. Осуществлять охрану имущества Заказчика и его территории (в т.ч. законсервированных (выведенных из эксплуатации) объектов) в режиме несения службы (смены) в соответствии с Таблицей № 1 с осуществлением периодического контрольного обхода и осмотра территории, и здания объектов, согласно утвержденной карточке маршрута патруля, включая внешнюю сторону, с контролем сохранности оборудования, установленного на крыше и на стенах здания, с ведением журнала периодического контрольного обхода и осмотра территории:

- не реже одного раза в 1 (один) час в ночное время;
- не реже одного раза в 1 (один) час в дневное время.

1.2.6. Осуществлять контроль не менее 1 раза каждые сутки за несением службы сотрудников Исполнителя уполномоченными должностными лицами Исполнителя.

1.2.7. Осуществлять замену охранника (работника Исполнителя) в течение 3 (трех) часов при условии появления в адрес последнего обоснованных возражений против пребывания его на объекте со стороны Заказчика (нахождение на посту в нетрезвом состоянии, нарушение формы

одежды, отсутствие удостоверения частного охранника, покидание поста). При этом Исполнитель обязан провести замену охранника (работника Исполнителя) безусловно, без проведения дополнительной проверки фактов, на которые ссылается Заказчик.

1.2.8. При проведении запланированных массовых мероприятий основными задачами Заказчика при обеспечении порядка в местах проведения массовых мероприятий являются:

- охрана и обеспечение безопасности при проведении массовых мероприятий - праздников, торжеств, банкетов, спортивных мероприятий, мероприятий общественно-политического значения и т. п.;

- пресечение фактов нарушения общественного порядка и безопасности в местах проведения массовых мероприятий и на прилегающих к ним территориях;

- выявление в месте проведения массового мероприятия и на прилегающей территории предметов, которые могут являться источником опасности для присутствующих на мероприятии людей;

- предупреждение целенаправленного повреждения или кражи собственности посетителями мероприятия;

- пресечение провокационных и дискредитирующих заявлений различных лиц во время выступления руководителей организаций и их ведущих специалистов на мероприятии;

- охрана одежды, вещей и автотранспорта участников, гостей и посетителей массового мероприятия;

- предупреждение и пресечение фактов вымогательства во время мероприятия;

- предупреждение хищения или копирования технической документации и иных документов.

1.2.9. Исполнитель должен иметь в наличии средства индивидуальной бронезащиты и служебное оружие для обеспечения договоров на оказание охранных услуг в режиме усиления охраны в количестве из расчета 15% от числа работников по обеспечению охраны АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.» (работников частной охранной организации, обладающих необходимой подготовкой и правовым статусом для исполнения охранных функций на постах охраны образовательных организаций):

- бронежилет (жилет защитный) не ниже 2-го класса защиты (класса не ниже Бр2) отечественного производства.

- бронешлем (шлем защитный) не ниже 2-го класса защиты (класса не ниже Бр2) отечественного производства.

- служебное оружие.

Перечень служебного оружия, разрешенного к использованию в негосударственной частной охранной деятельности в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587:

1. Сертифицированные в установленном порядке в качестве служебного оружия:

- а) огнестрельное гладкоствольное и нарезное короткоствольное оружие отечественного производства;

- б) огнестрельное гладкоствольное длинноствольное оружие отечественного производства;

- в) огнестрельное оружие ограниченного поражения отечественного производства.

2. Сертифицированные в установленном порядке в качестве гражданского оружия:

- а) огнестрельное оружие ограниченного поражения отечественного производства;

- б) газовые пистолеты и револьверы отечественного производства;

- в) механические распылители, аэрозольные и другие устройства, снаряженные слезоточивыми веществами, разрешенными к применению компетентным федеральным органом исполнительной власти;

- г) электрошоковые устройства и искровые разрядники отечественного производства, имеющие выходные параметры, соответствующие требованиям государственных стандартов Российской Федерации и нормам Минздрава России.

3. Сертифицированные в установленном порядке:

- а) патроны к служебному оружию отечественного производства;

б) патроны к гражданскому оружию травматического, газового и светозвукового действия, соответствующие нормам Минздрава России.

1.2.10. Выполнение обязательств по договору должно осуществляться охранником: охранник - гражданин Российской Федерации, достигший восемнадцати лет, прошедший профессиональное обучение для работы в качестве охранника, сдавший квалификационный экзамен, получивший в установленном настоящим Законом порядке удостоверение частного охранника.

1.2.11. Услуги оказываются сотрудниками Исполнителя, заступивших на пост, в следующей экипировке:

- документ, удостоверяющий личность охранника (служебное удостоверение/удостоверение частного охранника);

- личная карточка охранника, выданная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охранной деятельности, или его территориальным органом в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охранной деятельности;

- форменная одежда, позволяющая определять их принадлежность к конкретной охранной организации. Специальная форменная одежда и знаки различия работников охранных организаций не могут быть аналогичными форме одежды и знакам различия сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, а также сходными с ними до степени смешения;

- средства связи (рация и/или телефон);

- специальные средства (ручные металлодетекторы, наручники, палки резиновые);

- средства индивидуальной защиты.

1.2.12. Обеспечить незамедлительное реагирование при поступлении от Заказчика сообщения об обнаружении нарушения целостности объекта, факта кражи, уничтожения или повреждения имущества, в результате проникновения на объект посторонних лиц.

1.2.13. Контролировать исполнение правил вноса (ввоза) и выноса (вывоза) материальных ценностей с объектов Заказчика по материальным пропускам установленной формы согласно утвержденным Заказчиком Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.»; (с предотвращением случаев проноса на охраняемый объект огнестрельного и холодного оружия, взрывчатых веществ, других травмоопасных предметов, а также предотвращение случаев проноса на территорию (здания) Заказчика, режущих предметов, газовых баллончиков и аэрозольных распылителей, легковоспламеняющихся и пожароопасных материалов, предметов, жидкостей и веществ, пиротехнических изделий, наркотических, психотропных веществ и средств, алкогольных напитков, слабоалкогольных напитков и других спиртосодержащих жидкостей в любой таре, ядовитых, отравляющих и едко пахнущих веществ).

1.2.14. Принимать меры адекватного реагирования на действия лиц, нарушающих установленный порядок посещения объекта либо правила его внутреннего распорядка, а также носящих признаки противоправных деяний, своевременно информируя о таких фактах Заказчика, и в случае необходимости, правоохранительных органов.

1.2.15. Оказывать содействие правоохранительным органам в обеспечении правопорядка на территориях охраняемого объекта.

1.2.16. Выделять дополнительных работников для усиления охраны объекта Заказчика, а также совместно с правоохранительными органами принимать участие в обеспечении безопасности объекта охраны.

1.2.17. Своевременно реагировать на проявление (на охраняемом объекте) признаков возгорания, аварий техногенного характера или иных стихийных бедствий, ЧС и принимать необходимые меры адекватного реагирования к уменьшению вредных последствий (вызывать специальные службы, сообщать Заказчику, принимать соответствующие меры с помощью подручных средств и т.п.).

1.2.18. Обеспечить общественный порядок, безопасность и режим ограниченного доступа (пропускной и внутриобъектовый режим, утвержденный Заказчиком) на объекте Заказчика в пределах своей компетенции.

1.2.19. Требовать от граждан и должностных лиц Заказчика соблюдения режима ограниченного доступа. При осуществлении контрольно-пропускного режима сотрудниками Исполнителя ведется журнал учета посетителей. Журнал должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью Исполнителя. В журнал записываются все данные о посетивших объект посторонних лицах: фамилии, имена, отчества, в какое подразделение и к какому работнику прибыли, время прибытия и время убытия.

1.2.20. При поступлении от Заказчика сообщения о совершении кражи, уничтожении или повреждении имущества, материальных ценностей на охраняемом объекте, направить уполномоченного представителя для участия:

- в определении размера ущерба;
- в проведении инвентаризации товарно-материальных ценностей.

1.2.21. Своевременно информировать Заказчика о состоянии режима охраны объекта.

1.2.22. Сообщать в письменном виде Заказчику обо всех выявленных недостатках и нарушениях на объекте, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание Услуг Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

1.2.23. Обеспечить действия сотрудников охраны при возникновении экстремальных и чрезвычайных ситуаций (пожар, обнаружение посторонних предметов, нападение на объект, захват заложников и др.) согласно утвержденной инструкции.

1.2.24. Нести полную материальную ответственность согласно ст. 15.1 Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

1.2.25. Обеспечить конфиденциальность служебной информации об охраняемом объекте.

1.2.26. К грубым нарушениям правил несения службы (невыполнение договорных обязательств) относятся:

- самовольное оставление охраняемого объекта;
- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического действия;
- курение в помещениях и на территории охраняемого объекта;
- несанкционированный допуск на территорию охраняемого объекта посторонних лиц или автотранспорта;
- отсутствие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника;
- нарушение Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.»;
- занятие делами, не относящимися непосредственно к охране объекта;
- ведение разговоров на служебные темы с посторонними лицами, передача им каких-либо справок о работе охраны, номеров телефонов сотрудников охраны и собственников объекта;
- принятие от кого-либо на временное хранение либо для передачи предметы, вещи и документы;
- использовать в личных целях, либо разглашение ставших им известными в связи с выполнением служебных обязанностей сведений, составляющих коммерческую тайну;
- нарушение должностной инструкции охранника.

1.2.27. Каждый пост охраны комплектуется из расчета, предусмотренного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить исполнение обязанностей каждым охранником в соответствии с графиком дежурства, разработанным Исполнителем и предоставленным Заказчику. Не допускается дежурство охранника более 24 (двадцати четырех) часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике).

1.2.28. Осуществлять патрулирование территории, на которой находятся объекты Заказчика, на объектах Заказчика, где установлено два поста, согласно условиям Договора, исходя из того что один пост обеспечивает обязанности согласно техническому заданию на КПП объекта Заказчика, а другой осуществляет патрулирование территории объекта Заказчика.

1.2.29. Работники Исполнителя оказывают техническую помощь инвалидам, лицам с ограниченными возможностями здоровья в части передвижения по объекту Заказчика, получения

информации и ориентации: обеспечивают содействие при входе в объект и выходе из него, оказывают помощь при посадке в транспортное средство и высадке из него перед входом в объект, в том числе с использованием кресла-коляски.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. При взятии объекта под охрану Исполнитель обязан:

2.1.1. Не позднее одного дня до момента заключения Договора обследовать объект, подлежащий охране.

2.1.2. Подготовить сотрудников Исполнителя, ознакомить их с условиями несения службы и особенностями охраны объекта, издать соответствующие приказы о назначении сотрудников охраны дежурными поста, утвердить график дежурства сотрудников охраны. Составить акты приема объекта под охрану.

2.1.3. За один день до начала оказания услуг провести прием помещений, имущества, проверить исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие на постах телефонных номеров экстренных служб, размещение средств пожаротушения.

2.1.4. Сотрудники Исполнителя обязаны контролировать соблюдение внутриобъектового и пропускного режима на объекте Заказчика, обеспечивать общественную безопасность и сохранность имущества, вести документацию согласно перечню документации, изложенному в разделе 3.

2.1.5. В случае обнаружения очага возгорания, нарушения общественного порядка, аварии техногенного характера и возникновения других нештатных ситуаций немедленно принять меры к вызову соответствующих аварийных служб, доложить представителю администрации Заказчика, принять меры к устранению нештатной ситуации.

2.2. Контроль качества оказываемых Услуг Заказчиком:

2.2.1. Контроль осуществляется за своевременностью, полнотой и качеством оказанных Услуг путем плановых и внеплановых проверок уполномоченными должностными лицами Заказчика.

2.2.2. Во время проведения контроля сотрудника охраны проверяется его внешний вид, знание инструкций, находящихся на посту охраны, знание и правильность ведения документации, знание назначения и порядка использования технических средств охраны, умение принимать решения при поступлении вводных данных на условное возникновение чрезвычайной ситуации.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРЕЧНЮ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТЕ

На каждый пост охраны формируют служебную документацию, которая выдается частному охраннику на смену и включает в себя:

1. копия договора;
2. копия акта принятия объекта под охрану;
3. копия лицензии на осуществление частной охранной деятельности;
4. постовую ведомость наряда охраны на объекте;
5. журнал приема-сдачи поста охраны и проверок работы частного охранника;
6. журнал учета и регистрации посетителей (приложение Ж), при необходимости;
7. журнал регистрации въезжающих (выезжающих) транспортных средств;
8. журнал учета обхода (осмотра) территории (помещений);
9. опись имущества и служебной документации, находящихся на посту охраны, подлежащих приему-сдаче при передаче смен;
10. должностная инструкция частного охранника на объекте охраны;
11. список уполномоченных лиц заказчика охранных услуг, имеющих право контроля работы частных охранников;
12. график дежурств частных охранников на объекте охраны;
13. положение о пропускном и внутриобъектовом режимах АНО ДО «Парк «Патриот» им. Героя РФ Серафимова М.В.»;

14. инструкция о пользовании техническими средствами охраны, установленными на объекте охраны;
15. список адресов и телефонов территориальных подразделений (органов) МВД России, Росгвардии, МЧС России, ФСБ России, экстренных оперативных служб, а также руководителей (уполномоченных лиц) охраняемого объекта;
16. уведомление УФСВНГ о взятии объекта под охрану;
17. документы, указанные в п. 1.2.11 технического задания.

СОСТАВИЛ:

Ведущий юрисконсульт



Э.Г. Гирфанова

«03» 12 2025 г.