**Техническое задание**

Выполнение работ по капитальному ремонту Медсанчасти

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование |  Содержание  |
| 1. | Предмет договора | **Капитальный ремонт** **Медсанчасти** |
| 2. | Основные показатели объекта |
|  |  | 1. **Демонтажные работы**
 |   |   |
| * 1. **Чердак**
 |   |   |
| Ремонт кровли с полной заменой покрытия из окрашенного профнастила, устройством карнизных свесов, и частичной (до 60 %) заменой обрешетки и стропильных систем, с устройством карнизного и конькового продуха | м2 | 240 |
| Пробивка проема 700\*1200 для установки люка в чердак на стене толщиной 510 мм. | шт | 1 |
| Демонтаж теплоизоляции | м2 | 295 |
| Устройство пароизоляции | м2 | 295 |
| Устройство теплоизоляции из ППЖ-200, толщиной 200 мм. | м2 | 295 |
| Устройство стяжки ЦПР, армированный фиброволокном, толщиной 50 мм , ЦПР марки 200 | м2 | 295 |
| * 1. **Полы**
 |   |   |
| Демонтаж покрытия пола из керамических плит | м2 | 235,07 |
| Демонтаж стяжки толщиной 500-700 мм. | м2 | 235,07 |
| * 1. **Стены**
 |   |   |
| Демонтаж перегородок из кирпича и шпатлевки толщ. 180-230 мм. | м2 | 58,9 |
| Пробивка проема 400\*2630 мм главного входа на стене толщиной 710 мм. | шт | 1 |
| Пробивка проема 1200\*2200 мм на стене толщиной 450 мм. (помещ.№5) | шт | 1 |
| Пробивка проема 910\*2200 мм на стене толщиной 450 мм. (помещ.№7) | шт | 1 |
| Пробивка проема 910\*2200 мм на стене толщиной 510 мм. (помещ.№12) | шт | 1 |
| Заделка проема 770\*2100 мм -кирпичная кладка 120 мм (Помещ.№12 и 15) | шт | 2 |
| Демонтаж стены 1000\*1900 мм( оконный проем помещ.№6) | шт | 1 |
| Демонтаж участка перегородки размерами 270\*2100 мм для расширения дверного проема (помещ. №15,16 и 17) | шт | 3 |
| Демонтаж штукатурки внутренних стен из цементно-известковых растворов | м2 | 850,7 |
| Демонтаж облицовки из керамических плиток | м2 | 359,8 |
| Демонтаж облицовки из ПВХ панели | м2 | 215 |
| * 1. **Окна и двери**
 |   |   |
| Демонтаж дверных блоков | м2 | 9,9  |
| Демонтаж ПВХ подоконников 2100х400 | шт | 13 |
| Демонтаж ПВХ подоконников 1200х400 | шт | 3 |
| 1. **Внутренние работы**
 |   |   |
| * 1. **Полы**
 |   |   |
| Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 238,4 |
| Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на резино-битумной мастике, 1 слой | м2 | 238,4 |
| Устройство теплоизоляции сплошной из плит Пеноплекса-35, толщиной 20 мм. | м2 | 238,4 |
| Устройство стяжки ЦПР, армированный фиброволокном, толщиной 50 мм , ЦПР марки 200 | м2 | 238,4 |
| Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | м2 | 201 |
| Устройство покрытий из линолеума (изоляторы) | м2 | 37,4 |
| Устройство плинтусов из керамогранита высотой 100 мм. | пм | 236,83 |
| Устройство плинтусов из ПВХ | пм | 36,5 |
| **2.2.Стены** |   |   |
| Устройство перегородок с двухслойной обшивкой ГКЛ толщ.12,5мм на металлическом каркасе (профиль 100\*40, 100\*50) | м2 | 52,17 |
| Выравнивание стен штукатуркой  | м2 | 155,1 |
| Обшивка стен ГКЛ по металлическому каркасу | м2 | 546,2 |
| Оштукатуривание стен (по маякам) толщиной до 10 мм | м2 | 0 |
| Заделка стеновых стыков ГКЛ (расшивка и шпаклевка) | м2 | 546,2 |
| Шпатлёвка стен под обои (комплекс работ: грунтовка, шпаклевка, шлифовка) | м2 | 374,2 |
| Поклейка стеклообоев под покраску | м2 | 374,2 |
| Покраска обоев в/э краской за 2 раза |   | 374,2 |
| Шпатлёвка стен под покраску  | м2 | 250,6 |
| Грунтовка стен под покраску  | м2 | 250,6 |
| Покраска стен в/д краской за 2 раза | м2 | 250,6 |
| Облицовка стен керамической плиткой и затирка швов однокомпонентной затиркой | м2 | 124,7 |
| Оштукатуривание откосов свыше 200 мм | м2 | 69,9 |
| Шпатлёвка откосов под окраску  | м2 | 40,1 |
| Окраска откосов в/э краской за 2 раза (с грунтовкой) | м2 | 30,5 |
| Оклейка стеклообоями откосов  | м2 | 9,6 |
| Облицовка откосов керамической плиткой | м2 | 29,8 |
| Отделка потолков |   |   |
| Устройство потолков типа Армстронг | м2 | 127,47 |
| Устройство реечных потолков | м2 | 19,5 |
| Устройство ГКЛ потолков 1-уровневых (1 слой ГКЛ) | м2 | 2,7 |
| Заделка потолочных стыков ГКЛ и шпатлёвка под покраску и покраска в/э составом за 2 раза | м2 | 2,7 |
| Заделка швов Окраска потолков в/э краской за 2 раза (с грунтовкой)  | м2 | 85,9 |
| **2.3.Окна и двери** |   |   |
| **ОК-5. Восстановить проем.** Оконный блок 900\*1840 (h) мм, дверной блок 940\*2740 (h) мм с фрамугой, москитная сетка на откр. створку окна, 5-ти камерный ПВХ профиль (белый)-70мм, 2-х камерный стеклопакет - 40мм, поворотно-откидное открывание | шт | 1 |
| Подоконник ПВХ 2100\*600 | шт | 13 |
| Подоконник ПВХ 1200\*600 | шт | 2 |
| Подоконник ПВХ 1000\*600 | шт | 1 |
| Отлив оцинкованный 150x1840 мм | шт | 14 |
| Отлив оцинкованный 150x990 мм  | шт | 2 |
| Отлив оцинкованный 150x900 мм  | шт | 1 |
| ДН 21-10, Дверь наружная утеплённая, металлическая (поз.1) | шт | 2 |
| Дверь ПВХ 2100\*900 | шт | 11 |
| Дверь ПВХ 2100\*900 | шт | 2 |
| Дверь ПВХ 2100\*900 | шт | 2 |
| Дверь ПВХ 2100\*1200  | шт | 1 |
| Люк 0,7\*1200(Н) чердак | шт | 1 |
| Дверь наружный с фрамугой 1400\*2630(Н) мм, 5-ти камерный ПВХ профиль (белый)-70мм, 2-х камерный стеклопакет - 40мм | шт | 1 |
| **3.Наружные работы**  |   |   |
| **3.1.Крыльцо №1** |   |   |
| Зачистка поверхности от загрязнений | м2 | 10,052 |
| Грунтовка  | м2 | 10,052 |
| Ремонт пораженных участков ЦПР марки 200 | м2 | 5,026 |
| Выравнивание поверхности крыльца ЦПР марки 200 - 20 мм | м2 | 10,052 |
| Установка алюминиевых профилей под плитку для ступеней | пм | 7,56 |
| Облицовка плитками из керамогранита размером: 60х60 см | м2 | 6,3 |
| Устройство козырька крыльца №1 |   |   |
| Каркас из профильной трубы 40\*40\*3мм, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | пм | 14 |
| Обшивка из фанеры толщ. 18мм, окраска масляной краской за 2 раза | м2 | 4,5 |
| Профнастил окрашенный | м2 | 4,5 |
| Лист кровельный, окрашенный (конёк) | м2 | 0,9 |
| Стойка из профильный трубы 80\*80\*3, 2600мм, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | шт | 2 |
| **3.2.Крыльцо №2** |   |   |
| Зачистка поверхности от и загрязнений | м2 | 8,463 |
| Грунтовка поверхности крыльца | м2 | 8,463 |
| Ремонт пораженных участков ЦПР марки 200 | м2 | 4,2315 |
| Выравнивание поверхности крыльца ЦПР марки 200 - 20 мм | м2 | 8,463 |
| Стойка из профильный трубы 80\*80\*3, 2600мм, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | шт | 2 |
| Установка алюминиевых профилей под плитку для ступеней (порожек) | пм | 15,12 |
| Облицовка плитками из керамогранита размером: 60х60 см | м2 | 6,201 |
| Ограждения крыльца №2 |   |   |
| Труба профильная 40х60х3мм, перила, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | пм | 5,02 |
| Труба профильная 40х60х3мм, стойки, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | пм | 6,6 |
| Труба профильная 30х20х2, заволнение, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | пм | 25,8 |
| Полоса 100х100х10 мм, окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза | шт | 6 |
| Анкерный болт М8 | шт | 24 |
| Устройство отмостки |   |   |
| Выемка грунта вручную для устройства основания до 10 см | м2 | 52,71 |
| Укладка геотекстиля | м2 | 52,71 |
| Отсыпка слоя песка 10 см с уплотнением | м2 | 52,71 |
| Армирование сварной сеткой | м2 | 52,71 |
| Бетонирование слоем 10 см с уплотнением, Бетон В22,5 | м2 | 52,71 |
| **3.3.Фасад** |   |   |
| Облицовка фасада декоративная штукатурка с утеплителем 50 мм | м2 | 232 |
| Облицовка карнизов, свесов кровли, козырьков металлическим сайдингом | м2 | 66,2 |
| Декоративный элемент диаметром 800 мм.(указатель) | шт | 1 |
|  | **Вентиляция** | Предусмотреть приточно вытяжную принудительную вентиляцию |
| 3. | Требования к применяемым материалам | 1. Предусмотреть применение в конструкциях высококачественных, экологически чистых материалов и изделий, отделочные материалы должны иметь санитарные и пожарные сертификаты, повышенную износоустойчивость.
2. Соответствовать санитарно-эпидемиологическим и пожарным требованиям.
 |
| 4. | Требования безопасности | Обеспечить при выполнении работ соблюдение норм и правил техники безопасности и охраны труда. |
| 5. | Требования к качеству, техническим характеристикам услуг, требования к их безопасности, требования к результатам услуг | Работы выполняются с учетом: 1. Постановления Правительства Российской Федерации от 23 февраля 1994 г. № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы».
2. ГОСТ 51872-2002, СП 126.13330.2012, СП 47.13330.2012.
3. СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» и СНиП 3.02.01-87 «СНиП 12-03-2001 г., ч. 1; 12-04-2002 г., ч. 2 «Безопасность труда в строительстве». Земляные сооружения, основания и фундаменты».
4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
5. СП 118.13330.2012\* Общественные здания и сооружения.
6. СП 59.13330.2020 Свод пробил Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.
7. ГОСТ 23118-2019 Конструкции стальные строительные. Общие технические условия.
8. СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.
 |

В коммерческих предложениях просим отразить сроки проведения работ.