

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта	4-х этажного здания центра «Авангард»
1	Местоположение объекта	Респ.Башкортостан, Уфимский район, н.п. Алкино-2 на земельном участке с кадастровым номером 02:00:000000:1996
2	Заказчик	АНО «ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ПАТРИОТ»
3	Общие характеристики работ	отделочные работы фасада
4	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – с даты подписания договора. Окончание выполнения работ – не позднее 31.12.2021г.
5	Состав работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой панелями;</li> <li>• Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой;</li> <li>• Устройство мелких покрытий;</li> <li>• Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами;</li> <li>• Устройство изоляции покрытий и перекрытий;</li> </ul>
6	Техника безопасности	Подрядчик обязан соблюдать требования всех применимых правил техники безопасности.
7	Основные требования к технологии	Все поставляемые материалы и оборудование должны быть изготовлены и все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, установленными в Договоре. Все используемые материалы, конструкции должны быть сертифицированы. Если метод изготовления или производства не указан в Договоре, работы должны выполняться надлежащим образом, профессионально и заботливо с применением надлежаще оборудованных средств и безопасных материалов, а также в соответствии с общепринятыми правильными методами производства строительных работ согласно нормативным требованиям и условиям Российского законодательства.
8	Нормативные требования к качеству работ, их результату	<p>Все Работы должны выполняться в соответствии с настоящим Техническим заданием (ТЗ), утверждённым Заказчиком с соблюдением нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Федерального Закона от 30.12. 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>• Федерального Закона от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Федеральный Закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>• Федерального Закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»;</li> <li>• Федерального Закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>• Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;</li> <li>• Правил устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6,7;</li> <li>• Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей;</li> <li>• СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;</li> <li>• СП 64.13330.2017 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80;</li> <li>• СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88;</li> <li>• СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;</li> <li>• РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и Требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;</li> <li>• РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;</li> <li>• СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;</li> <li>• СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;</li> <li>•</li> <li>• СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве, часть 1, Общие требования;</li> <li>• СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство.</li> </ul>
9	Общие требования к выполнению работ	<p>Подрядчик обязан производить работы подготовленным персоналом. К выполнению работ должны привлекаться только квалифицированные специалисты, имеющие соответствующий разряд в соответствии с установленными нормативными правовыми актами в области строительства. Не допускается привлечение иногородних и</p>

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта	центр «Авангард»
1	Местоположение объекта	Респ.Башкортостан, Уфимский район, н.п. Алкино-2 на земельном участке с кадастровым номером 02:00:000000:1996
2	Заказчик	АНО «ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ПАТРИОТ»
3	Общие характеристики работ	Ремонт кровли 4-х этажного здания центра «Авангард» и КПП
4	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – с даты подписания договора. Окончание выполнения работ – не позднее 31.12.2021г.
5	Состав работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Устройство пароизоляции;</li> <li>• Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного;</li> <li>• Устройство стяжек цементных;</li> <li>• Армирование цементобетонных покрытий сетками;</li> <li>• Установка воронок водосточных;</li> <li>• Устройство покрытия из ПВХ мембран;</li> <li>• Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.).</li> </ul>
6	Техника безопасности	Подрядчик обязан соблюдать требования всех применимых правил техники безопасности.
7	Основные требования к технологии	Все поставляемые материалы и оборудование должны быть изготовлены и все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, установленными в Договоре. Все используемые материалы, конструкции должны быть сертифицированы. Если метод изготовления или производства не указан в Договоре, работы должны выполняться надлежащим образом, профессионально и заботливо с применением надлежаще оборудованных средств и безопасных материалов, а также в соответствии с общепринятыми правильными методами производства строительных работ согласно нормативным требованиям и условиям Российского законодательства.
8	Нормативные требования к качеству работ, их результату	<p>Все Работы должны выполняться в соответствии с настоящим Техническим заданием (ТЗ), утверждённым Заказчиком с соблюдением нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Федерального Закона от 30.12. 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Федерального Закона от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;</li> <li>• Федеральный Закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>• Федерального Закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»;</li> <li>• Федерального Закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>• Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;</li> <li>• Правил устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6,7;</li> <li>• Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей;</li> <li>• СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;</li> <li>• СП 64.13330.2017 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80;</li> <li>• СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88;</li> <li>• СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;</li> <li>• РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и 9требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;</li> <li>• РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;</li> <li>• СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;</li> <li>• СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;</li> <li>• СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве, часть 1, Общие требования;</li> <li>• СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство.</li> </ul>
9	Общие требования к выполнению работ	<p>Подрядчик обязан производить работы подготовленным персоналом. К выполнению работ должны привлекаться только квалифицированные специалисты, имеющие соответствующий разряд в соответствии с установленными нормативными правовыми актами в</p>

		<p>области строительства. Не допускается привлечение иногородних и иностранных специалистов без соответствующей регистрации и разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством Российской Федерации. Подрядчик вправе привлечь субподрядные организации, для выполнения работ, предусмотренных настоящим техническим заданием.</p>
10	<p>Гарантии качества работ</p>	<p>Гарантийный срок на выполненные работы, 12 месяцев с даты подписания акта выполненных работ</p>

Генеральный директор АНО «ПАРК  
КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ПАТРИОТ»



Старшинин А.А.