

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта	4-х этажного здания центра «Авангард»
1	Местоположение объекта	Респ.Башкортостан, Уфимский район, н.п. Алкино-2 на земельном участке с кадастровым номером 02:00:000000:1996
2	Заказчик	АНО «ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ПАТРИОТ»
3	Общие характеристики работ	отделочные работы фасада
4	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – с даты подписания договора. Окончание выполнения работ – не позднее 31.12.2021г.
5	Состав работ	<ul style="list-style-type: none"> • Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой панелями; • Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой; • Устройство мелких покрытий; • Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами; • Устройство изоляции покрытий и перекрытий;
6	Техника безопасности	Подрядчик обязан соблюдать требования всех применимых правил техники безопасности.
7	Основные требования к технологии	Все поставляемые материалы и оборудование должны быть изготовлены и все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, установленными в Договоре. Все используемые материалы, конструкции должны быть сертифицированы. Если метод изготовления или производства не указан в Договоре, работы должны выполняться надлежащим образом, профессионально и заботливо с применением надлежаще оборудованных средств и безопасных материалов, а также в соответствии с общепринятыми правильными методами производства строительных работ согласно нормативным требованиям и условиям Российского законодательства.
8	Нормативные требования к качеству работ, их результату	<p>Все Работы должны выполняться в соответствии с настоящим Техническим заданием (ТЗ), утверждённым Заказчиком с соблюдением нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Федерального Закона от 30.12. 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; • Федерального Закона от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

		<ul style="list-style-type: none"> • Федеральный Закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; • Федерального Закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»; • Федерального Закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; • Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ; • Правил устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6,7; • Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей; • СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004; • СП 64.13330.2017 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80; • СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88; • СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87; • РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и 9требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения; • РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства; • СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009; • СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87; • • СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве, часть 1, Общие требования; • СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство.
9	Общие требования к выполнению работ	<p>Подрядчик обязан производить работы подготовленным персоналом. К выполнению работ должны привлекаться только квалифицированные специалисты, имеющие соответствующий разряд в соответствии с установленными нормативными правовыми актами в области строительства. Не допускается привлечение иногородних и</p>

		иностранных специалистов без соответствующей регистрации и разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством Российской Федерации. Подрядчик вправе привлечь субподрядные организации, для выполнения работ, предусмотренных настоящим техническим заданием.
10	Гарантии качества работ	Гарантийный срок на выполненные работы, 12 месяцев с даты подписания акта выполненных работ

Генеральный директор АНО «ПАРК
КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА «ПАТРИОТ»



Старшинин А.А.